



**MEMORIA PROPUESTA DE MODIFICACIÓN PUNTUAL N° 6 DE LAS NORMAS
SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO DE SAX**

ABRIL 2008

**OBJETO: MODIFICACIÓN DE ALINEACIONES EN DOS MANZANAS DE SUELO
URBANO. (CALLES LOPE DE VEGA, VENEZUELA, HONDURAS Y COSTA RICA)**

**MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº 6
DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS**

MUNICIPIO DE SAX (ALICANTE)



ÍNDICE

A) MEMORIA

1. MEMORIA INFORMATIVA.
2. INFORMACIÓN URBANÍSTICA.
3. ÁMBITO DE LA MODIFICACIÓN PUNTUAL NÚM. 5 DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS.
4. PROPUESTA DE LA MODIFICACIÓN
5. JUSTIFICACIÓN Y CONVENIENCIA DE LA MODIFICACIÓN PUNTUAL NÚM. 6 DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS.
6. MODIFICACIÓN
7. TRAMITACIÓN Y ORGANO COMPETENTE PARA SU APROBACIÓN DEFINITIVA

B) SITUACIÓN ACTUAL. REPORTAJE FOTOGRAFICO

C) PLANOS

- I.1 SITUACION
- I.2 ORDENACION EXISTENTE
- I.3 AREAS DE SUELO URBANO EXISTENTES
- I.4 EDIFICACIONES EXISTENTES
- I.5 AREA DE ACTUACIÓN
- O.1 ORDENACION MODIFICADA
- O.2 AREA DE SUELO URBANO (MODIFICADO)
- O.3 ALINEACIONES
- O.4 CONDICIONES DE LOS NUEVOS VIALES

ABREVIATURAS

LUV: Ley 16/2005, de 30 de diciembre, de la Generalitat, Urbanística Valenciana.

LOTPP: Ley 4/2004, de 30 de junio, de la Generalitat Valenciana, de Ordenación del Territorio y Protección del Paisaje.

ROGTU: Decreto 67/2006, de 19 de mayo, del Consell, por el que se aprueba el Reglamento de Ordenación y Gestión Territorial y Urbanística.

RP: Decreto 120/2006, de 11 de agosto, del Consell, por el que se aprueba el Reglamento de Paisaje de la Comunidad Valenciana.

NN.SS.: Normas Subsidiarias de Planeamiento Municipal de Sax, aprobadas definitivamente por la Comisión Territorial de Urbanismo de Alicante, en sesión celebrada el día 20 de diciembre de 1.996, y Homologadas a la L.R.A.U. según el documento que fue aprobado por la C.T.U. de Alicante el día 13 de noviembre de 2.002.